



Infobrief Nr. 43



Liebe Ladelunder*innen,

November 2024

- 1. Baugebiet „Auf den Toften“:** leider gibt es weitere Verzögerungen wegen der Ausgrabungen! Diese sollen nun voraussichtlich bis Anfang des Jahres 2025 andauern. Da momentan die Ausschreibungen für die Erschließung des Baugebietes laufen, gibt es kaum Verzögerungen und wir gehen davon aus, dass im Frühjahr 2025 mit der Erschließung begonnen werden kann. Leider kann momentan aber das Baugebiet nicht vermessen werden! So bekommen wir keinen genau kalkulierten Quadratmeterpreis. **Aus diesem Grund gibt es jetzt die Möglichkeit „Early Bird Grundstücke“ zu kaufen.**
Das heißt: man kann sich nun ein Grundstück kaufen und kann anfangen zu planen! Der Kaufpreis liegt zwischen 90 -115 € und wird mit 90 € pro Quadratmeter noch in diesem Jahr 2024 abgerechnet! Sollte der echte Kaufpreis unter diesem Preis liegen, bekommt man eine Kaufpreisrückerstattung. Sollte der Kaufpreis über 90,- € liegen, wird der Kaufpreis, abzüglich dem schon bezahltem Kaufpreis berechnet. Wer Interesse daran hat, darf sich gerne bei mir melden.
- 2. Die Familie Andresen aus Kolonie hat wieder einen **Buschplatz** für die Ladelunder Bürger/Innen eingerichtet! Vielen Dank dafür! Ihr findet ihn, wenn Ihr die Achtruper Straße aus Ladelund raus Richtung Achtrup fahrt, auf der rechten Seite vor der Brücke. Ein Anhänger Busch kostet, wie die letzten Jahre, 10 € - und diese sind bei den Gemeindearbeitern oder dem Bürgermeister abzugeben!**
- 3. Am 17.11.2024 ist der Volkstrauertag und es wird den 80.sten Jahrestag des Gedenkens an den Gräbern** geben. Wir erwarten über 100 Personen aus unser Partnergemeinde Putten und der Ministerpräsident des Landes Schleswig-Holstein wird unserer Einladung folge leisten und wird an dem Tag auch in Ladelund sein. Aus diesem Grund bitte ich alle Bürger/Innen und Hausbesitzer, ihre Straßen und Gehwege besonders sauber zu haben. Ich habe auch den holländischen König mit seiner Königin eingeladen... aber leider bis heute keine Antwort erhalten 😊.

Grüße aus dem Gemeindebüro

Lutz Martensen

Bürgermeister Gemeinde Ladelund, Dorfstraße 44, Handy: 0171-9386607, E-Mail: info@ladelund.de

Website: www.ladelund.de